

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 1300 000,00 zł netto

Zamawiający: Gmina Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania :

„Remont Sali w części świetlicowej OSP Pacyna, na potrzeby mieszkańców sołectwa Pacyna, Sejkowice, Słomków”.

Przedmiot zamówienia:

1. „Remont Sali w części świetlicowej OSP Pacyna, na potrzeby mieszkańców sołectwa Pacyna, Sejkowice, Słomków
2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:
 - 1) Skucie płytek z podłogi o powierzchni 80 m²,
 - 2) Zamurowanie otworu drzwiowego i obrobienie od strony Sali tanecznej i otworu okiennego i położenie płytek od strony kuchni,
 - 3) Wykucie otworu na drzwi o wym. 145x210,
 - 4) Montaż drzwi PCV o wym. 140x200 (dwuskrzydłowe),
 - 5) Zlikwidowanie wentylacji i zamurowanie otworu po wentylatorze,
 - 6) Równanie ścian, podciągu poziomego, pionowego i położenie gładzi szpachlowej na pow. ok. 110 m²,
 - 7) Sufit podwieszany Armstrong, o pow. 80m² i montaż opraw oświetleniowych tyłu LED (ilość do uzgodnienia z właścicielem obiektu),
 - 8) Wyrównanie posadzki wylewką samopoziomująca o pow. 80 m²,
 - 9) Ułożenie płytek antypoślizgowych o wym. 60x60 cm (kolor w uzgodnieniu z zamawiającym), przeznaczonych do budynków użyteczności publicznej i klasie ścieralności nie mniejszej niż K IV lub V na pow. 80 m² (wymagane atesty),
 - 10) Dwukrotne malowanie ścian farbą odporną na zmywanie i ścieranie, z jednokrotnym zagruntowaniem (kolor w uzgodnieniu z zamawiającym i właścicielem obiektu),
 - 11) Przebudowa instalacji elektrycznej wewnętrznej (w uzgodnieniu z Zamawiającym i właścicielem obiektu podczas wizji lokalnej w formie pisemnej),
 - 12) Skucie i wymiana parapetów na konglomerat- 2 szt. o wym. 150x30.
3. Do oferty należy dołączyć uproszczony kosztorys ofertowy.
4. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają ich posiadanie.

5. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, wyglądu i estetyki oraz z należytą starannością.
7. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał analizy zakresu robót i uwzględnił je w swoim wynagrodzeniu.
8. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę. Termin i zasady udziału w wizji lokalnej należy ustalić telefonicznie – tel. 506 029 361, 604 349 406. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną bez odbycia wizji lokalnej.
9. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi przy użyciu materiałów zakupionych przez Wykonawcę. Jakość użytych materiałów musi odpowiadać jakości standardowej, zgodnej z wymogami technicznymi Polskich Norm. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapoznania się z dokumentami potwierdzającymi zakup materiałów przez Wykonawcę.
10. **Termin płatności:** 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego
11. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia 30 sierpnia 2024r.
12. **Okres gwarancji:** Minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji 72 miesiące.
13. **Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** cena usługi, długość okresu gwarancji

13.1 Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena (C)	70
2	Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały (G)	30

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

13.2 Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$P_C = \frac{C_n}{C_b} \times 70 \text{ pkt}$$

gdzie,

P_C - ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b - cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 70 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

13.3 Kryterium „Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały” liczone w okresach miesięcznych: W przypadku

zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji tj. 36 miesięcy, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 72 miesiące, Wykonawca otrzyma czterdzieści (30) punktów.

W przypadku zaoferowania gwarancji pomiędzy 36 a 72 miesięcy Wykonawca otrzyma pkt wg wzoru:

$$P_G = \frac{G_o}{G_{max.}} \times 30 \text{ pkt}$$

gdzie:

P_G - wartość punktowa, którą należy wyznaczyć,

G max. - najdłuższy oferowany okres gwarancji, **G_o** -okres gwarancji podany w badanej ofercie.

Uwaga:

Wykonawcy oferują długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach (w przedziale od 36 do 72 miesięcy).

13.4 Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów (PO) obliczoną na podstawie wzoru:

$$P_O = P_C + P_G$$

gdzie:

P_O - łączna ilość punktów oferty ocenianej,

P_C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

P_G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Długość okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały”.

14. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na formularzu ofertowym na adres: Urząd Gminy w Pacynie, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, lub osobiście w siedzibie Zamawiającego na do dnia 24 maja 2024 r. do godz. 10.00. Oferta powinna być opatrzona napisem: „**Remont Sali w części świetlicowej OSP Pacyna, na potrzeby mieszkańców sołectwa Pacyna, Sejkowice, Słomków**”.

15. **Termin otwarcia ofert:** 24 maja 2024r., godz. 10:15

16. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**

Anna Marcinkowska, tel. 24 2858080, email: zamowienia.promocja@pacyna.mazowsze.pl.

Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcą w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.

18. W przypadku, gdy oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji.

19. Wykonawca przygotowuje ofertę i dokonuje wizji lokalnej na własny koszt i ryzyko.

20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamiany lub odwołania zapytania ofertowego i/lub nie dokonania wyboru wykonawcy bez podania przyczyn.
21. Z uwagi na szacunkową wartość zamówienia poniżej 130 000,00 zł netto Oferentom nie przysługuje prawo do składania protestów i odwołań.

WÓJT
Klimczak
mgr inż. Tomasz Klimczak

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Oświadczenie.